



zakázku vyřizuje

**Jitka Kyselová**



☎ +420 777 231 366

✉ jkyselova@jaros-partners.cz

## Prodej bytu 1+KK Louny, U Spravedlnosti

**2 090 000 Kč** včetně provize a právního servisu

Lokalita: Louny

Nabízíme exkluzivně na prodej velký byt 1+KK o rozměru 30,6 m<sup>2</sup> ve 2. patře udržovaného pouze třípatrového cihlového domu v Lounech, ul. U Spravedlnosti. Byt prošel celkovou nákladnou rekonstrukcí zakončenou v prosinci 2024: je zde nová elektroinstalace v mědi, přípojky vody i odpady, jsou položeny nové podlahy, osazeny nové dveře, instalováno nové plynové topení, elektrický bojler na ohřev vody, nové osvětlení v celém bytě. Byt má tuto dispozici: Z příchozí chodby se vchází do ústředního velkého obytného pokoje (20,3 m<sup>2</sup>) se zcela novou kuchyňskou linkou na míru v barvě mocca, vybavené černou duo sklokeramickou deskou, černým dřezem vč. černé baterie, jež spolu se zásuvkami v barvě hliníku jen podtrhují její elegantnost. Kompletnost kuchyňské linky dotváří místo pro lednici a pračku vč. odpadu a zásuvky.

Číslo zakázky: **03287**

Město: **Louny**

Dispozice: **1+kk**

Budova: **Cihlová**

PENB: **D - Méně úsporná**

Plocha užitná: **31 m<sup>2</sup>**

Podlaží: **3. NP**

Topení: **Lokální plynové**

Vlastnictví: **Osobní**

